

## Prisliste gjeldende fra 1. januar 2019

<b>Tilrettelegging</b>	kr 5.000,- til 15.000,- (avhenger bla av hvilken type salgsoppgave som velges, antallet utstillingssteder med mer)
<b>Meglerprovisjon</b>	1,5 - 3,5 prosent av salgssum (totalpris)
<b>Oppgjørshonorar</b>	Fra kr 3.500,- til kr 5.000,- (avhenger av komplisitet: Antall heftelser og servitutter til sletting, arv/skifte uskifte osv.)
<b>Fotografering</b>	kr 1.500,- til 3.000,- (avhenger av antallet bilder som velges, om det ønskes videovisning, 3d plantegninger med mer)
<b>Visninger</b>	kr 900,- til 3.500,- (avhenger av tidsbruken, hvor lang vei det er fra meglers kontor til eiendommen)
<b>Takst og Boligsalgsrapport (BSR)</b>	Fra kr. 2.500,- til kr. 30.000,-
<b>Annonsering på internett</b>	kr 1.500,- til 5.000,- (avhenger av hvilke portaler som benyttes, om det ønskes ekstra profilering som ukens bolig med mer)
<b>Garanti Digitale Medier (Facebook, Instagram, Google Display)</b>	Her tilbys ulike pakker fra kr. 500,- til kr. 12.500,-
<b>Avis/magasinannonsering</b>	Prisene på dette varierer fra medium til medium
<b>Timepris</b>	kr 1.000,- til 2.500,-

## Eierskifteforsikring:

<b>Enebolig</b> For alle typer eneboliger som ligger fritt med gnr/bnr eller seksjonsnummer, bolig som er knyttet sammen med annen bolig via garasje/carport, rekkehus eller to/flermannsbolig med eget gnr/bnr.  <b>Krav til BSR</b> på følgende boligtyper. Dødsbo for eiendommer med eget gnr/bnr. og på eiendommer med eget gnr/bnr der hjemmelshaver ikke har bebodd boligen siste 12 mnd.  Premiesats uten boligsalgs-/tilstandsrapport 5.35 ‰ Premiesats med boligsalgs-/tilstandsrapport 4.25 ‰ Minimumspris uten boligsalgs-/tilstandsrapport kr 9.500,- Minimumspris med boligsalgs-/tilstandsrapport kr 9.000,-
<b>Selveier</b> For alle typer leiligheter, to/flermannsboliger eller rekkehus med seksjonsnummer. Premiesats 3.30 ‰ Minimumspris kr 4.400,-
<b>Andel</b> For alle typer eneboliger, leiligheter, to/flermannsboliger, rekkehus med andelsnummer, aksjenummer eller obligasjonsnummer. Premiesats 1.90 ‰ Minimumspris kr 2.200,-
<b>Tomt/hytte</b> Alle enheter som kun brukes til fritidsformål. Herunder hytte, nedlagte småbruk, ferieboliger og lignende tilfeller, samt tomter. Unntak: Fritidsleiligheter registreres og prises som ordinære leiligheter Premiesats 4.25 ‰ Minimumspris kr 8.500,-

<b>Pristak</b>	Enebolig uten boligsalgs-/tilstandsrapport	kr 50.000,-
	Enebolig med boligsalgs-/tilstandsrapport	kr 47.500,-
	Selveier/andel	kr 24.000,-
	Tomt/hytte	kr 40.000,-

### Generelt

- Alle prisene forutsetter at det foreligger "AS IS" klausul i kontrakten
- Foreligger det ikke "AS IS" klausul beregnes dobbelt premie og pristaket økes tilsvarende
- Det må stå i kjøpekontrakten mellom partene at det er tegnet eierskifteforsikring
- Signeringsdatoen på egenerklæringskjemaet legges til grunn ved beregning av premien
- Premiebeløpet beregnes på bakgrunn av salgssummen
- Egenerklæringskjemaet gjelder i 6 måneder.

**Alle priser er oppgitt inkludert merverdiavgift.**